



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

09.08.2024

Михайлівка

№ 43 - 36/VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення для городництва

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 96, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву громадянки Овезової Наталії Федорівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення для городництва, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити документацію із землеустрою: «Проект землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельної ділянки сільськогосподарського призначення гр. Овезової Наталії Федорівни 01.07 Для городництва площею 0,4000 га за адресою: в межах с. Ребедайлівка, біля будинку вул. Польова, 3, на території Михайлівської ТГ, Черкаського району, Черкаської області, з кадастровим номером 7121885600:01:001:0385», розробник ФОП Овчаренко О.М..

2. Прийняти у комунальну власність Михайлівської сільської ради земельну ділянку площею 0,4000 га (категорія земель: Землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки: 01.07 Для городництва, з кадастровим номером 7121885600:01:001:0385, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської територіальної громади Черкаського району Черкаської області, в межах с. Ребедайлівка, біля будинку вул. Польова, 3.

3. Передати гр. Овезовій Наталії Федорівні (ПН 2433808341) в користування на умовах оренди терміном на 7 років земельну ділянку сільськогосподарського призначення площею 0,4000 га з кадастровим номером 7121885600:01:001:0385, для городництва з орендною платою 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки (код згідно КВЦПЗД – 01.07), яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської територіальної громади Черкаського району Черкаської області, в межах с. Ребедайлівка, біля будинку вул. Польова, 3.

4. Уповноважити сільського голову Т.А. ПЛУЖНИКА підписати договір оренди землі на земельну ділянку з громадянкою Овезовою Н.Ф.

5. Зобов'язати громадянку Овезову Н.Ф.:

5.1. Зареєструвати договір оренди землі у відповідності з чинним законодавством;

5.2. Дотримуватися обов'язків землекористувача відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

6. Заступнику сільського голови з питань діяльності виконавчих органів О. О. БОРДЮГУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних села Ребедайлівка відповідно.

7. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

Секретар сільської ради

Наталія ЛУЦЕНКО